



PLANO DE ATIVIDADES 2021

Aprovado pelo Conselho Diretivo Regional, em Reunião Plenária a 21/10/2020,
para submissão à Mesa da Assembleia Regional.

Secção Regional da Madeira da Ordem dos Arquitectos

Rua dos Netos, 24, 9000-084 Funchal, Madeira, Portugal

Tel: + 351 291242050 | TeIm: 961437182

ORDEM DOS ARQUITECTOS - SECÇÃO REGIONAL DA MADEIRA

ORGÃOS SOCIAIS E CARGOS

Atribuições estatutárias - Órgãos Sociais:

Mesa da Assembleia Regional Madeira

Presidente

José Lino Paixão

Secretários

Ana Teresa Fernandes

Carlos Madruga da Costa

Suplente

Andreia Lima de Sousa

Conselho Diretivo Regional Madeira

Presidente

Susana Gouveia Jesus

Vice-Presidente

Miguel Mallaguerra

Vogais

António Silva Ferreira

Karla Sousa José

Giano Câncio Gonçalves

Suplente

Filipa Fernandes de Sousa

Conselho de Disciplina Regional Madeira

Presidente

José Filipe Barreto Sousa

Vogais

Fábia Sousa de Freitas

Freddy César Ferreira

Carla Fernandes Vieira

Ivan Araújo Jorge

Suplentes

Lília Castro Correia

Marco Ascensão Gomes

Assembleia de Delegados

Delegado

Manuel Rosa

Suplente

Flipa Abrantes

Cargos assumidos:

Susana Jesus:

Representação,
Gestão geral,
Orgânica interna

Miguel Mallaguerra:

Representação*,
Admissão, Qualificação Profissional, Educação,
Assessoria de Imprensa,
Apoio à Formação
Colégio de Gestão, Direcção e Fiscalização de Obras

António Ferreira:

Secretário

Karla José:

Tesoureiro

Carla Vieira:

Formação,
Valorização,
Apoio à Tesouraria

Andreia Sousa:

Comunicação**

Lília Correia:

Recursos Humanos

Freddy Ferreira:

“Observatório da Paisagem da Madeira”

Fábia Freitas:

Pratica Profissional

Manuel Rosa:

Cultura,
Divulgação

* - Conselho Economico e da Concertação Social da RAM

** - Gestão de conteúdos e notícias no site da OA.
- Gestão de conteúdos das redes sociais.
- Coordenação dos conteúdos gráficos dos órgãos nacionais.
- Coordenação de assessoria de imprensa.
- Articulação com os responsáveis pela comunicação das Secções regionais.

1. INTRODUÇÃO

1.1. LEGADO

A Secção Regional da Madeira da Ordem dos Arquitectos (SRMAD), não é o resultado de um organismo inteiramente novo, antes pelo contrário é o produto de uma estrutura de Delegação que ao longo dos anos da sua existência conseguiu implementar uma representatividade e uma presença ativa e reconhecida na Região Autónoma da Madeira. Não é por isso estranho a recentemente formada SRMAD ter recebido um legado administrativo, patrimonial e social que implica uma cuidada e encadeada transição para um novo modelo representativo dos arquitetos residentes no Arquipélago da Madeira.

1.2. CONTINUIDADE

A SRMAD continuará a cumprir com os protocolos e cooperações que transitaram da DELMA, nomeadamente:

- a) O “Observatório da Paisagem” – Protocolo de cooperação com a Secretaria Regional do Ambiente e Recursos Naturais, a Universidade a Madeira e a Associação Insular de Geografia.
- b) “Conselho Económico e da Concertação Social da Região Autónoma da Madeira” constituída por membros do Governo Regional da Madeira e representantes de sindicatos e associações, à qual compete promover o diálogo e a concertação entre os parceiros sociais, contribuir para a definição das políticas de rendimento e preços, de emprego e formação profissional. Deste Conselho estão ainda formadas duas Comissões de Concertação Social, nas quais a SRMAD está também representada.
- c) Intercâmbio com as Ordens Profissionais representadas na Região Autónoma da Madeira com o objetivo de aproximar os profissionais envolvidos no âmbito da construção e património e ainda nos domínios do território e paisagem.
- d) ‘Academia do Conhecimento’ – Projeto do CDN com apoio da Fundação Calouste Gulbenkian, relacionado com a educação em arquitectura, paisagem, património e território, inserindo-se no âmbito da implementação da Política Nacional de Arquitectura e Paisagem, dirigido aos jovens.

1.3. OBJETIVO DE AÇÃO

O principal objetivo de ação da SRMAD para o ano 2021 incide no **desenvolvimento de uma política de proximidade aos membros** residentes, dando-lhes mais e melhor apoio no âmbito da atividade profissional e na **divulgação da importância dos Arquitectos na resposta aos atuais desafios que ditam a realidade Social, Económica e Cultural do território madeirense.**

2. RESTRUTURAÇÃO E REDIMENSIONAMENTO

Os primeiros meses de implementação implicaram uma passagem de testemunho e o consequente estudo para uma adaptação concertada entre compromissos assumidos e as novas necessidades para a manutenção do regular funcionamento da estrutura e do funcionamento das atribuições estatutárias fundamentais às quais a SRMAD está obrigada. A estrutura herdada não se afigurou suficiente para o cumprimento das novas obrigações e necessidades, nem no que respeita ao espaço da sede nem mesmo em termos do capital humano que transitou do secretariado da DELMA.

2.1. Do espaço de sede:

A SRMAD terá de, até ao final do ano de 2020, mudar o seu local de Sede. O contrato de arrendamento já expirou e o espaço terá de ficar devoluto até final do mês de dezembro.

Acresce que o atual espaço de sede, embora localizado próximo do centro da cidade do Funchal, funciona em *open space*, o que é bom para eventos de pequena dimensão mas sem qualquer capacidade para albergar os diferentes serviços a alojar. Não permite privacidade nem tem infraestruturas adequadas ao número de pessoas que o têm de utilizar. Em termos da garantia dos requisitos mínimos de funcionamento da sede da SRMAD é necessário procurar, adequar e transferir o conteúdo do atual espaço para um edifício apelativo, com a dignidade mínima necessária ao bom funcionamento dos serviços e com a possibilidade de proporcionar uma oferta de eventos com dimensão capaz de tornar a futura sede num espaço aberto ao público.

A SRMAD está a envidar todos os esforços para que antes do início de 2021 se possa instalar numa nova Sede que permita cumprir com as incumbências estatutárias e implantar os serviços a prestar, sem disrupção.

2.2. Dos recursos humanos:

O contrato de trabalho da atual funcionária é desadequado, porque apenas garante a disponibilidade no período da manhã. Certo que muitos serviços institucionais começam após as 10:00 horas e outros encerram ao meio-dia, o campo de ação da funcionária reduz-se a um pleno de utilidade de apenas duas horas diárias, sentindo-se por isso a necessidade de ter outro elemento de secretaria, a tempo inteiro.

A SRMAD passará a manter uma funcionária a meio tempo e a dispor de outro funcionário(a) a tempo inteiro. A funcionária a meio tempo é uma herança da extinta Delegação pois a trabalhadora Bárbara Sousa Dias encontra-se em regime de contrato sem termo e o seu local de trabalho é na Rua dos Netos, nº 24, 9000-084 Funchal. Assim sendo, será dado início a procedimento concursal para preenchimento do cargo de um elemento de secretariado, a tempo inteiro.

2.3. Assessorias externas:

Por limitações do orçamento previsto, não se encontram previstas assessorias externas pelo que a Secção Regional da Madeira terá que tirar o máximo partido do modelo de serviços partilhados, nomeadamente: Secretaria e Contabilidade; Admissão; Concursos e Prémios; Formação; Apoio à Prática Profissional; Apoio Jurídico.

Estimativa	- 41.200,00 €
Espaço de nova Sede:	- 21.600,00 €
Funcionária a meio tempo (Bárbara Sousa Dias):	- 7.100,00 €
Funcionário(a) a tempo inteiro a contratar por processo concursal:	- 12.500,00 €

3. GESTÃO FINANCEIRA

3.1. Ponto de situação:

A Secção Regional da Madeira não possui um número suficiente de membros inscritos com morada profissional na RAM que lhe permita sobreviver apenas da receita estrutural, inclusivamente nas atividades que respeitam ao regular funcionamento da estrutura e ao cumprimento das atribuições estatutárias fundamentais.

Segundo se encontra previsto, a SRMAD terá também que suportar alguns encargos dos quais os membros residentes não tirarão proveito dentro da área geográfica respetiva.

A recuperação de cotas é, por isso, indispensável para atenuar esta lacuna e só com angariação de receita extraordinária será possível chegar a valores menos negativos.

Torna-se por isso indispensável que a distribuição de verbas entre secções seja equilibrada para que se elimine a diferença de tratamento entre os membros servidos pelas secções mais pequenas e pelas secções maiores em termos do número de pagantes.

3.2. Reformulação da gestão de custos:

Torna-se indispensável que a gestão de custos sofra uma adaptação, com a introdução de despesas específicas da realidade regional, para que o balanço anual da SRMSD possa ser equilibrado.

A introdução de elementos de cálculo que tenham em consideração a condição geográfica dos territórios abrangidos por cada Secção e o seu isolamento ou distância em relação aos centros nacionais de atividades e serviços internos bem assim como às demais insularidades condicionadoras da atividade de cada uma devem ser criadas para o equilíbrio financeiro de cada Secção.

3.3. Recursos financeiros

A conta bancária proveniente da DELMA e os valores lá depositados passaram a ser geridos pelo CDN, por extinção da Delegação.

Está a ser criada uma nova conta bancária num balcão do Millennium BCP para poder ser movimentada pelos seguintes nomes: Gonçalo Byrne (Presidente do CDN), Susana Gouveia Jesus (Presidente do CDR), Miguel Mallaguerra (Vice-Presidente do CDN), António Ferreira (Secretário do CDR) e Karla Sousa José (Tesoureiro do CDR).

A SRMAD não tem, à data da elaboração do presente Plano de Atividades, qualquer verba própria disponível para o seu funcionamento.

3.4. Pretende-se angariar receita extraordinária proveniente de publicidade e patrocínios, em acompanhamento das diferentes iniciativas/eventos, sobretudo de empresas regionais ligadas ao setor da construção civil e materiais de construção.

Estimativa	6,500,00 €
Publicidade:	2.000,00 €
Patrocínios:	4.500,00 €

4. PROTOCOLOS

- 4.1. Protocolos no âmbito do exercício da profissão (engenheiros civis):
A SRMAD encontra-se já a em contactos com as ordens profissionais do campo de ação da engenharia civil, para desenvolvimento de ações conjuntas na defesa da simplificação de processos de licenciamento e apuramento de honorários.
- 4.2. Protocolos no âmbito da valorização profissional (empresas, parceiros sociais):
Implementar protocolos com empresas da área da construção civil para permanente atualização técnica dos membros, com especial incidência sobre as novas tecnologias e novos materiais de construção 'amigos do ambiente' que surjam no mercado.
- 4.3. Ações de proximidade com outras ordens profissionais:
Pretende-se também promover ações conjuntas com os profissionais de áreas não representadas profissionalmente na RAM e que são próximas da nossa atividade, nomeadamente com a APAP - Associação Portuguesa dos Arquitectos Paisagistas, a APU - Associação Portuguesa de Urbanistas, a APROURB - Associação Profissional dos Urbanistas Portugueses e a ANT - Associação Nacional de Topógrafos.
- 4.4. Protocolos para usufruto de descontos na aquisição de bens e serviços pelos membros:
Elaboração de propostas a empresas prestadoras de bens e de serviços com a finalidade de obter descontos na aquisição de bens e no usufruto de benefícios para os membros da Ordem dos Arquitectos na Região Autónoma da Madeira.

Estimativa	- 800,00 €
Encargos:	- 800,00 €

5. INSCRIÇÃO NA ORDEM E APOIO À PRÁTICA PROFISSIONAL

- 5.1. Informação às candidaturas:
Encaminhamento e prestação de esclarecimentos aos candidatos a membros que venham a abordar a SRMAD no sentido de obterem informação à inscrição na AO.
- 5.2. Apreciação e validação dos processos de inscrição de membros Estagiários na área da região, conforme as competências estatutariamente definidas.
- 5.3. Cerimonial de receção a novos membros.
Realização da 'manifestação de boas vindas' aos mais recentes membros da Ordem dos Arquitectos, residentes na Madeira.
- 5.4. Atendimento aos membros com replicação de informação sobre legislação relacionada com a profissão e prestação de consultadoria técnica e jurídica por encaminhamento para os serviços interadministrativos.
- 5.5. Criação de uma biblioteca de minutas e listas de peças processuais, específicas dos trâmites necessários à submissão de projetos por tipo de operação urbanística, de acordo com cada Câmara Municipal da RAM.
- 5.6. Continuação do aluguer do espaço da Sede para a realização de sessões técnicas, à semelhança do que já era feito pela extinta DELMA, para apresentação de soluções técnicas e de materiais de construção, consubstanciadas por retorno financeiro à SRMAD.

Estimativa	4.800,00€
Publicidade associada:	4.800,00 €

6. DISCIPLINA

- 6.1. Garantir o normal funcionamento do Conselho de Disciplina com a criação de espaço apropriado na Sede da SRMAD, provido das ferramentas de trabalho necessárias ao apoio dos membros envolvidos, com as devidas garantias de privacidade.

Estimativa	- 2000,00 €
Encargos:	- 2000,00 €

7. FORMAÇÃO

- 7.1. Implementação do plano formativo conjunto a definir nas reuniões dos responsáveis pela Formação CDN/SRs, quer em modelo presencial quer em modelo e-learning.
- 7.2. O território regional e o exercício prático da profissão.
Criação de ações de formação específicas das realidades do território madeirense quer em termos quer geomorfológicos, quer climáticos, quer socioculturais.
- 7.3. Implementação de formações entre regiões, em particular com a Secção Regional dos Açores, valorizando aspetos da realidade insular comum.
- 7.4. Criação de um módulo de Formação relativo à adaptação das leis da República à Região Autónoma da Madeira.
- 7.5. Inquérito aos membros com morada profissional na Região Autónoma da Madeira para identificar que temas e tipos de formação são mais procurados e apelativos.
- 7.6. Implementação de patrocínios à Formação através de publicidade e propaganda.

Estimativa	3.000,00€
Formação:	1.000,00 €
Patrocínios à Formação:	2.000,00 €

8. ENCOMENDA

- 8.1. Apoio / Assessoria técnica:
Sempre que solicitado pelos membros, será dado apoio aos procedimentos concursais, por encaminhamento para os serviços interadministrativos.
- 8.2. Observatório de concursos:
Registo e análise de concursos com envio de informação aos membros, às Secções Regionais e ao CDN.
- 8.3. Participação da OA:
Campanha de sensibilização de entidades públicas e privadas no incentivo à prática de concursos com o apoio da Ordem dos Arquitectos.
- 8.4. Protocolos:
Implementação de protocolos com Parceiros Sociais para melhorar a divulgação de encomenda.
- 8.5. Plataforma de contratação eletrónica:
Inscrição na plataforma AcinGov com a finalidade de verificar e acompanhar os procedimentos aquisitivos públicos de contratação na RAM.

Estimativa	- 2.440,00€
Deslocações:	- 1.000,00 €
AcinGov:	- 1.440,00 €

9. COMUNICAÇÃO

9.1. Redes Sociais:

Publicação das atividades da Secção Regional da Madeira da Ordem dos Arquitectos nas redes sociais de referencia (Facebook, Instagram), mantendo e criando contas cujo acesso seja mais direto ao membros e aos cidadãos.

Para além da divulgação das diferentes iniciativas da SRMAD, serão dados alertas para eventos que digam diretamente ou indiretamente respeito aos arquitetos, à arquitectura, ao urbanismo e à sustentabilidade ambiental.

9.2. Mailing:

O uso de mailing direto aos membros com qualquer tipo de informação que lhes respeite ou interesse, quer seja sobre atividades da Ordem, quer seja sobre informação útil, só será possível se a SRMAD vier a ter um elemento responsável autorizado a proceder ao envio, em cumprimento estrito do Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD).

9.3. Televisão

Participação em programa televisivo regional (RTP Madeira) com a manutenção de uma rúbrica sobre arquitectura, de periodicidade mensal ou quinzenal, à semelhança do que se encontra a ser feito presentemente no programa “Madeira Viva 2020”.

Estimativa	- 1.250,00 €
Deslocações:	- 1.000,00 €
Publicações pagas:	- 250,00 €

1. PREMIAÇÕES E MOSTRAS DE ARQUITECTURA

1.1. Prémio Regional de Arquitectura

Criação de um Prémio Regional de Arquitectura, com o patrocínio do Governo Regional da Madeira, em regime bianual, sob curadoria do Arquitecto Luis Vilhena.
Serão solicitados apoios de publicidade a reverter para o prémio.

1.2. Mostra Regional de Arquitectura

Criação de uma Mostra Regional de Arquitectura, em regime anual, com carácter de itinerância, a fim de poder circular pelos diferentes municípios da RAM e com a possibilidade de poder ser apresentada noutras regiões do país.

Estimativa	- 3.500,00 €
Prémio:	- 1.000,00 €
Mostra:	- 2.500,00 €

2. EXPOSIÇÕES E EVENTOS

- 2.1. **Exposições de Arte:**
Tal como tem vindo a acontecer regularmente e tal como também aconteceu durante a atividade da DELMA, continuar-se-á a receber e exibir exposições de arte no espaço da Sede da SRMAD.
- 2.2. **Exposições de Arquitectura:**
Incentivar arquitetos e *ateliers* de arquitectura a realizarem exposições temáticas sobre a arquitectura da Ilha da Madeira e da realidade insular.
Receber exposições de arquitetos e *ateliers* de arquitectura de outras Regiões.
- 2.3. **Palestras:**
Incentivar e convidar arquitetos, urbanistas, historiadores e outros, disponibilizando o espaço da Sede ou preparando espaços apropriados, para a realização de palestras sobre temáticas ligadas à arquitectura, ao urbanismo, ao património, ao território e à paisagem.
- 2.4. **Publicações:**
Concretização de mais um fascículo do “Guia de Arquitectura do Funchal” em complemento do “Funchal Séc.XX” publicado pela DELMA em Junho de 2020.
- 2.5. **Software aplicativo:**
Concretização da primeira fase do “Mapa de Arquitectura de Rui Goes Ferreira”, da autoria de Madalena Vidigal, em parceria com o Serviço de Publicações do Instituto de Educação da Universidade de Lisboa, para posterior elaboração de um aplicativo para descarga em telemóvel. Pretende-se a realizar desde a programação editorial até à concretização de PDF em alta e baixa resolução para impressão.
- 2.6. **Eventos em espaços públicos:**
Continuação da iniciativa bimensal “Porta Aberta”, sob temas de arquitectura e urbanismo para divulgação à sociedade civil, com um convidado orador a responder a um conjunto de questões colocadas por interessados, antes e durante a realização de um percurso urbano filmado e fotografado para posterior divulgação nas redes sociais.

Estimativa	-3.400,00 €
Aluguer do espaço para exposições de Arte:	600,00 €
Patrocínio de exposições de Arquitectura:	1.000,00 €
Patrocínio de Palestras:	1.000,00 €
Guia de Arquitectura do Funchal:	-5.500,00 €
Mapa de Arquitectura de Rui Goes Ferreira:	-10.000,00 €
Patrocínios do Porta Aberta:	1.000,00 €
Patrocínio do Mapa	8.500,00 €